

Жерге орналастыру жобасын әзірлеу бойынша жерге орналастыру жұмыстарын орындау ережесіне 2-қосымша

Келісілді, тапсырыс беруші:

"Уранэнерго" ЖШС

(аты-жөні/заңды тұлға)

201 ж. "



бұйрығымен бекітілді

Созақ ауданы жер қатынастары бөлімі м.а

(уәкілетті органның атауы)

А.Әшірбеков

№ 323 201 9 ж. " 15 " ноусты



"Созақ-Жер" ЖШС

(Жерге орналастыру жобасын әзірлеген жеке және заңды тұлғаның атауы)

Жерге орналастыру жобасы

Бастапқы жер учаскесін беру

(жерге орналастыру жобасының атауы)

Автокөлік жүретін жол құрылысын жүргізу үшін алаңы = 15 га

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекенжайы): **Түркістан облысы Созақ ауданы**

Бакырлы ауылы

Жобаның әзірлеуші:

"Созақ-Жер" ЖШС

(жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның толық атауы)



Б.Искаков

Берілген күні 2019 ж. "05" 06

Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі

№ р/с	Құжаттың атауы	Беттер саны	Беттер №
	Мәтіндік бөлім		
1	Жобаның корректуралық парағы		
2	Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізбесі		
3	Жерге орналастыру жобасын әзірлеу үшін өтініш		
4	Таңдау және келісу актісі		
5	Жер комиссиясының қорытындысы		
6	Жеке куәліктің көшірмесі		
7	Сенімхат		
	Техникалық бөлім		
8	Түсіндірме жазба		
9	Ситуациялық сызба		
10	Жер учаскесін үйлестіру бойынша жоспары		
11	Жұмыс сызбасы		
12	Өлшеу журналы		
13	Абрис		
14	Нобайлар (GPS пайдаланғанда)		
15	Үйлестіру ведомсының жиынтығы		
	Жиынтығы:		

А.Орынбасаров

жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні



(колы, күні)

Жерге орналастыру жобасын
өзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына б-қосымша

Жобаны өзірлеуші ұйымның басшысына
"Созақ-Жер" ЖШС

(кадастры жүргізетін кәсіпорынның атауы)

Б.Искаков

(аты-жөні)

кімнен **"Уранэнерго" ЖШС**

(жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның толық атауы)

Созақ ауданы, Қаратау ауылы

(ЖСН/БСН, жеке немесе заңды тұлғаның жеке басын куәландыратын құжат деректемелері, байланыс телефоны, мекен-жайы)

**Жер учаскелерін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру
жобасын өзірлеу туралы өтініш**

Автокөлік жүретін жол құрылысын жүргізу үшін

берілген: **Түркістан облысы Созақ ауданы Бақырлы ауылы**

орналасқан жер учаскесіне мемлекет жер учаскесіне жеке меншік құқығын немесе жер пайдалану құқығын берген кезде, жер учаскенің сәйкестендіру сипаттамалары өзгерген жағдайда, жерге орналастыру жобасын өзірлеуді сұраймын.

Күні _____ Өтініш беруші _____



Жерге орналастыру жобасын әзірлеу
бойынша жерге орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына 7-қосымша

"Созақ-Жер" ЖШС

жерге орналастыру жобасын әзірлейтін жеке және заңды тұлғаның атауы

**Жерге орналастыру жобасының
техникалық бөлімі**

Бастапқы жер учаскесін беру

(жерге орналастыру жобасының атауы)

Автокөлік жүретін жол құрылысын жүргізу үшін алаңы = 15 га

Тапсырыс берушінің атауы: **"Уранэнерго" ЖШС**

Жер учаскесінің орналасқан орны:

Түркістан облысы Созақ ауданы Бақырлы ауылы

19 - 297 - 023 - _____

Б.Искаков

жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні

И. БИ

(колы, күні)

Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы жерге орналастыру жұмысын жүргізуге берілген 201__ жылғы «__»

№__ өтініші және

Мамбетов А. А.

негізінде жүргізілді.

Жер пайдаланушы (меншік иесі):

"Уранэнерго" ЖШС

Жер учаскесінің орналасқан жері:

Түркістан облысы Созақ ауданы Бақырлы ауылы

Жерге орналастыру жобасын жасаудың негіздемесі:

*Созақ ауданының жер қамтамасыз ету комитетінің
Қарарымен №15/10 29 Маусым 2019 жылғы негізінде
берілді*

Жер учаскесінің меншік құқығының түрі:

уақытша өтеулі ұзақ мерзімді ортақ үлестік жер пайдалану

Жер учаскесінің алаңы : 15 га

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Автокөлік жүретін жол құрылысын жүргізу үшін

Қосымша түсініктеме: жер учаскесінің бұрылыс айналма нүктелері (координаталары) «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалы сақталады.

Ауыл шаруашылығы өндірісі шығындарының (болған жағдайда) орнын толтыру

Орындаушы:

А. Орынбасаров

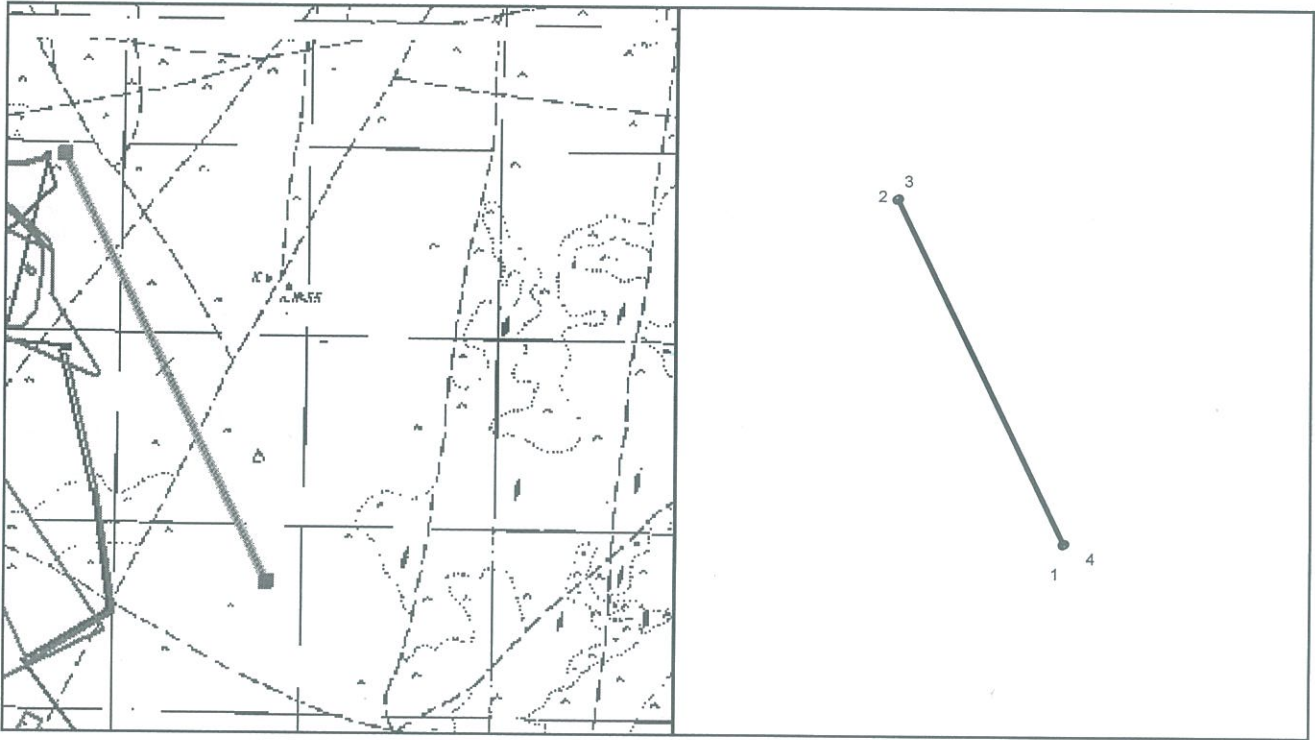
инженер-жерге орналастырушы А.Орынбасаров

(қолы, күні)

Жерге орналастыру жобасын
 әзірлеу бойынша жерге
 орналастыру жұмыстарын
 орындау қағидасына 9-қосымша

Ресімделетін жер учаскесінің ситуациялық схемасы ЖОБАНЫҢ СХЕМАЛЫҚ СЫЗБАСЫ – СИТУАЦИЯЛЫҚ СХЕМА

Өтініш білдірушінің аты-жөні/атауы: "Уранэнерго" ЖШС
 Жер учаскесінің орналасқан орны: Түркістан облысы, Созақ ауданы, Бақырлы ауылы, , ,
 Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Автокөлік жүретін жол құрылысын жүргізу үшін



М 1:80000

М 1:100000



Жер учаскесінің алаңы	Беттер	Парақ	Масштаб
15 га			1:80000 1: 100000
Орындаушы А.Орынбасаров	Күні 03.06.2019		

Жерге орналастыру жобасын эзірлеу бойынша
жерге орналастыру жұмыстарын орындау
қағидасын 10-қосымша

**СХЕМА КЕЛІСІЛДІ:
СХЕМА СОГЛАСОВАНА:**

"Уранэнерго" ЖШС

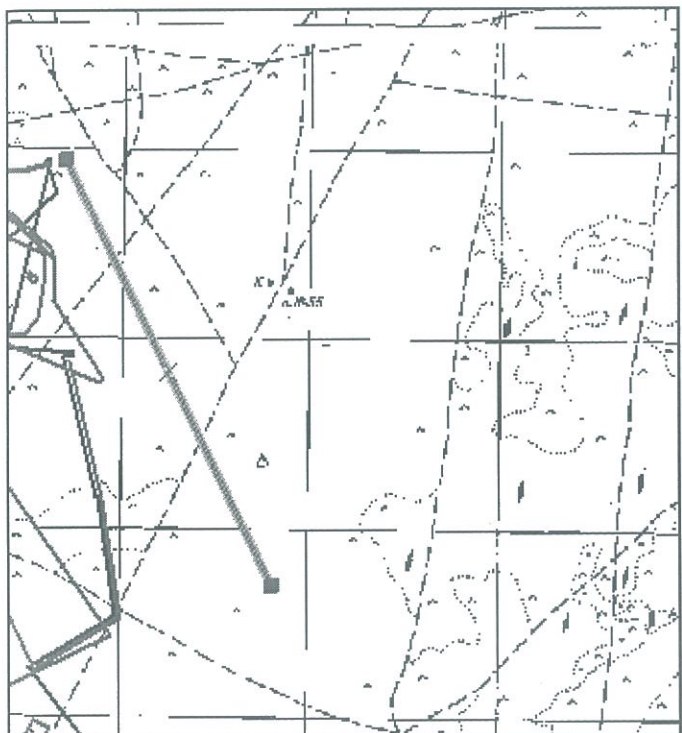


**ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ СХЕМАСЫ
ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ СХЕМА**

предоставления земельного участка в
пользование/владение

"Уранэнерго" ЖШС

из земель с/о, Туркестанская область



М 1:80000

Шартты белгілер

- жер уч. шекарасы, сызықтар өлшемі
границы зем участков, меры линий
- егістік
пашня
- көп жылдық екпелер
многолетние насаждения
- жайылым
пастбище
- баулар
сад
- дала жолдары
полевые дороги

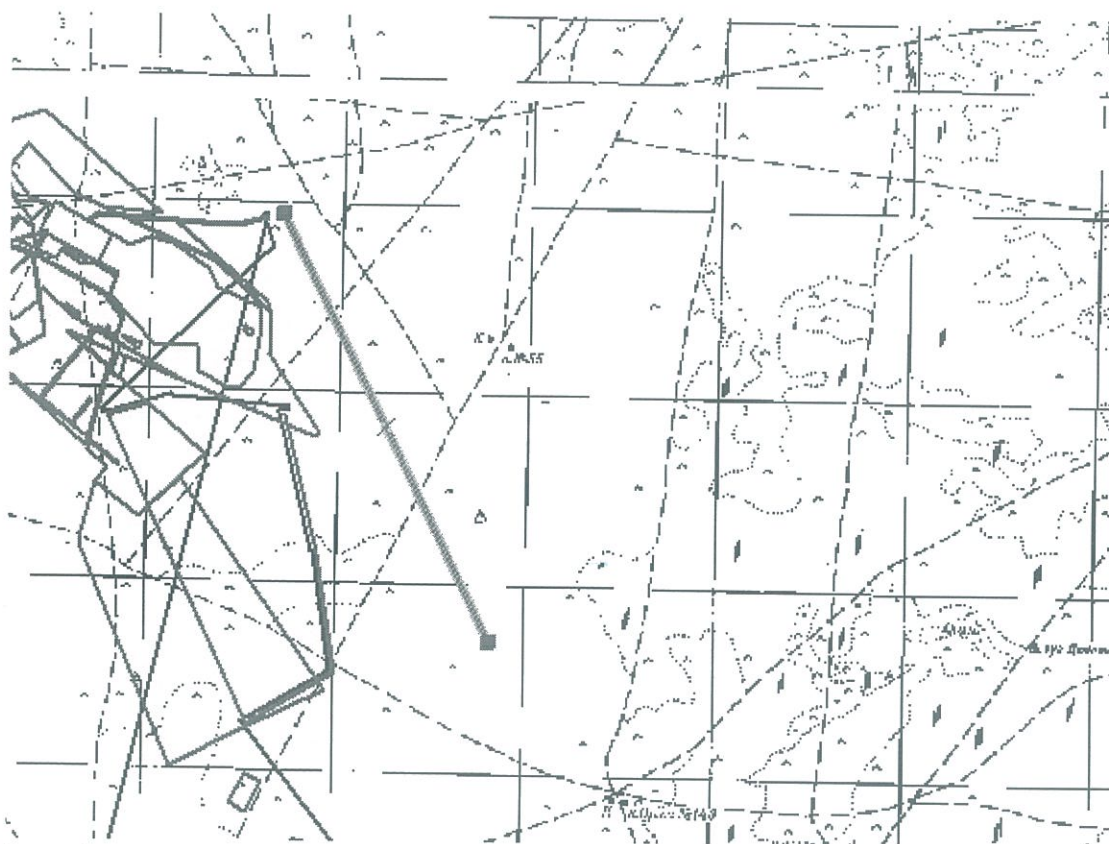
Шектес жер пайдаланушылар:
Смежные землепользователи::

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ в гектарах

Предоставляется всего в границах земельного отвода	в том числе			
	пашня	сенокос	пастбище	прочие
15	0	0	15	0

Орындаушы	Қолы	Күні	Автокөлік жүретін жол құрылысын жүргізу үшін		
А.Орынбасаров			"Уранэнерго" ЖШС		
А.Орынбасаров			Парақтар	Парақ	Масштабы
					М 1:80000

Автокөлік жүретін жол құрылысын жүргізу үшін
уақытша өтеулі ұзақ мерзімді ортақ үлестік жер пайдалану
берілген жер учаскесінің шекарасын ауыстырудың (қалпына келтірудің)
жұмыс сызбасы



Шектестіктер сипаттамасы

Құраған А.Орынбасаров

аты-жөні



күні

Ескертпе: Жұмыс сызбасы қажеттілік бойынша электронды тахеометрлермен, GPS-пен бөлу нұсқаларымен толықтырылады, атап айтқанда: жер учаскесінің нүктелер координаталарымен және өлшемдермен бірге жер учаскесінің шекарасы (тапсырыс беруші үшін жасалатын дана координаталарсыз жасалады), одан осы жер учаскесін бөлу үшін байланыстар алынады.

Абрис

Орындаушы _____
(лауазымы) (аты-жөні) (қолы) *Ф.И.*

Жер учаскесінің шекаралары жақтарының ұзындықтары мен координаталарының жиынтық ведомосі

1 беттерден1 беті

"Уранэнерго" ЖШС

Нүкт.№ №	(жер пайдаланушының атауы, жер учаскесінің орналасқан жері)		Координата жүйесі шартты Ұзындығы (м)
	Нүктелердің координаталары		
	X	Y	
1	5013438,00	12388846,00	4999,31
2	5017936,00	12386664,00	30,41
3	5017950,00	12386691,00	5000,21
4	5013451,00	12388873,00	29,97

Периметрі: 10060 м
Есептелген алаңы: 15.0917 га

Ведомості жасаған: А.Орынбасаров « » 20 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)
Ведомості тексерген: М.Манкенов « » 20 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаталарын салыстырып тексеруді «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының бөлімінің МЖК ААЖ жүргізді.

Салыстырып тексеурді жүргізген: _____ « » 20 ж.
(қолы, мөр) (лауазымды тұлғаның аты-жөні) (күні)

**Жер учаскесінің шекарасын белгілеудің (қалпына келтірудің)
АКТІСІ**

" " _____ ж.

Мен, А.Орынбасаров "Созақ-Жер" ЖШС -нің инженер-жерге орналастырушы (-нің;-ның) негізінде
А.Ә.А.Т., заңды тұлғаның атауы

төмендегі жер пайдаланушылардың уәкілді өкілеттерінің қатысуымен

к/с №	Кадастрлық нөмірі, учаскенің орналасқан жері	Меншік иесінің аты-жөні	Уәкілді өкілетінің аты-жөні
1			

Түркістан облысы Созақ ауданы Бақырлы ауылы мекен-жайында орналасқан жер учаскесінің шекарасын орнаттым (қайта орнаттым):

Жер учаскесінің иесі (жер пайдаланушы): **"Уранэнерго" ЖШС , ЖСНБСН 061040001139 , с/к: N ж**

1. Көршілес жер учаскелерінің өкілдері уақтылы шақырылды, бірақ келмегендері: _____

2. Орналастырған (қайта орналастырған) шекараның сипаттамасы

жергілікті белгілер мен нысаналарға байланысты көршілес жер учаскелерін сипаттау

3. Орналастырған (қайта орналастырған) шегара жөнінде уәкілі өкіеттерінен (келісім беру немесе қарсы болуы) туралы арыз:

4. Межелік белгілерін сақтау туралы қатысушыларға хабарланды.

Меншік иесі (жер пайдаланушы)
"Уранэнерго" ЖШС



Жерге орналастырушы

Signature

А.Орынбасаров

Межелік белгілерін сақтауға тапсыру

АКТИ

" _____ " _____ ж.

Біз, төмендегі қол қоюшылар: А.Орынбасаров "Созақ-Жер" ЖШС -нің инженер-жерге орналастырушы бір жақтан және *аты-жөні, қызметі, мекеменің атауы, қызметі*

"Уранэнерго" ЖШС , ЖСНБСН 061040001139 , с/к: N ж *меншік иесінің, пайдаланушының аты-жөні*

өкілі екінші жақтан осы акт түзілді, бірінші жақ тапсырды, екінші жақ жер учакесінің шекараларын бекітіп орнатылған межелік белгілерін 4 данада қабылдады, оның ішінде(түрі):

4 дана

Егер де, межелік белгілері жоғалған немесе жарамсыз болған жағдайда, оларды қайта қалпына келтіру үшін жер учаскесінің меншік иесі жер қатынастары бөліміне хабарлауға міндетті.

Акт 2 (екі) данада жасалынды, біріншісі жер-кадастрлық ісінде, ал екіншісі жер учаскесін пайдаланушы "Уранэнерго" ЖШС , ЖСНБСН 061040001139 , с/к: N ж (-қа; -ке) "Созақ-Жер" ЖШС тапсырылды

Тапсырдым: _____ 

Қабылдадым: _____

