



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ТОО «Уранэнерго»

Искаков Д.М.

« 17 » января 2020 год.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На оказание услуг по техническому надзору за строительно-монтажными работами по объекту «Капитальный ремонт тепловых боксов на РПБ (ремонтно-производственной базе) поселок Шиели, Кызылординской области»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Местоположение объекта	Северная производственная зона, 3, мкр. Кокшоки, п.Шиели Кызылординской области.
2	Целевое назначение	Капитальный ремонт здания проводится с целью улучшение эксплуатационных показателей и условий работников.
3	Вид строительства	Капитальный ремонт.
4	Климатические условия и сейсмичность района строительства	Сейсмичность района, в котором располагается обследуемая площадка согласно карте сейсмического районирования по СП РК 2.03-30-2017, равна 6 баллам. Рельеф площадки относительно ровный. Уровень ответственности-II. Степень огнестойкости-II. Степень долговечности-II.
5	Срок выполнения работ	На протяжении всего периода выполнения СМР согласно ГПР до принятия объекта в эксплуатацию. Нормативная продолжительность строительства 3 месяца.
6	Требования к квалификации Поставщика услуг	Свидетельство об аккредитации на право осуществления инжиниринговых услуг по техническому надзору на объектах не менее II уровня ответственности.
7	Требования к квалификации организационной структуры Поставщика услуг	Эксперты Поставщика услуг должны быть аттестованы в соответствии с «Правилами аттестации экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной градостроительной и строительной деятельности» (№114 от 27.11.2014г), на осуществление технического надзора по специализации: - в части несущих и ограждающих конструкций – по объектам первого и второго уровня ответственности; - в части инженерных сетей – по объектам первого и второго уровня ответственности; - в части технологического оборудования - по объектам первого и второго уровня ответственности
8	Поставщик услуг	Определяется согласно «Правил закупок субъектами естественных монополий товаров, работ и услуг, затраты на которые учитываются при утверждении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней и тарифных смет на регулируемые услуги» утвержденный приказом

9	Перечень работ по оказанию услуг	<p>Министра НЭ РК №18 от 20.01.2015г.</p> <p>8.1) осуществлять технический надзор за своевременностью и качеством выполнения всех строительно-монтажных работ и их соответствием утвержденной проектной документации и сметной стоимости, за точным соблюдением строительных норм, правил и технических условий выполнения и приемки общестроительных, монтажных и специальных работ, а также особенностей работ, выполняемых в зимнее время;</p> <p>8.2) осуществлять надзор за соответствием применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования в соответствии с утвержденными проектными решениями Заказчика;</p> <p>8.3) немедленно извещать Заказчика и до получения от него указаний приостанавливать работы при обнаружении:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использования непригодных или не качественных строительных материалов, оборудования, технической документации; - нарушений технологии и ухудшения качества строительно-монтажных работ; <p>8.4) обеспечить контроль своевременного завоза и приемки оборудования на объектах, надлежащего его хранения на объектных складах, соблюдения правил складирования и хранения используемых материалов, изделий, оборудования нормам ППБ;</p> <p>8.5) проверять качество строительно-монтажных работ, применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования, соответствие их проектной документации, техническим условиям присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, наличие и правильность оформления документов, подтверждающих их качество (паспортов, сертификатов, результатов испытаний), а также документированных результатов входного контроля; своевременно выявлять дефекты и нарушения, информировать о них заказчика и подрядчика;</p> <p>8.6) нести персональную ответственность за соблюдение технологии строительного производства в соответствии с нормами и действующим Законодательством РК;</p> <p>8.7) осуществлять записи в соответствующих журналах, контролировать своевременность и правильность ведения общего и специальных журналов работ;</p> <p>8.8) следить за своевременным выполнением всех требований и указаний, записанных в журнале работ техническим и авторским надзором, Заказчиком, работниками ГАСК и другими представителями органов государственного надзора;</p> <p>8.9) осуществлять приемку выполненных работ с подписанием соответствующих актов (скрытых работ, испытаний, промежуточной приемки конструкций</p>
---	----------------------------------	--

		<p>здания и сооружений);</p> <p>8.10) участвовать в рассмотрении предложений подрядчика по повышению качества, снижению стоимости и сокращению сроков;</p> <p>8.11) контролировать потребность и обеспеченность строительства проектно-сметной документацией и материально-техническими ресурсами. При возникновении их дефицита информировать заказчика и подрядчика (или представителя подрядчика) для принятия мер;</p> <p>8.12) контролировать на строящихся объектах наличие нормативно-технической и исполнительной документации, проверенных средств измерений;</p> <p>8.13) следить за правильным проведением подрядчиком индивидуальных испытаний смонтированного оборудования с надлежащим оформлением их результатов;</p> <p>8.14) определять объем выполненных работ и принимать их от подрядчика при условии соответствия качества выполнения утвержденным проектам и техническим условиям, а также подписывать акты для оплаты этих работ;</p> <p>8.15) участвовать в пуско-наладочных работах и визировать акты;</p> <p>8.16) осуществлять контроль за соблюдением календарного плана строительства и вводом объектов в эксплуатацию в нормативные сроки или сроки, определенные договором подряда;</p> <p>8.17) согласовать всю исполнительную документацию, полученную для проверки от подрядчика, к моменту приемки объекта в эксплуатацию;</p> <p>8.18) участвовать в процедуре окончательной приемке объекта в эксплуатацию, с выдачей заключения о качестве строительно-монтажных работ.</p>
10	Требования к выполнению норм охраны труда и техники безопасности	В соответствии с нормами СН РК 1.03.05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», законами РК и требованиями ТОО «Уранэнерго».

Начальник ПТО

Начальник энергокомплекса

Главный инженер энергокомплекса

Начальник СМиТ

Главный менеджер ОКС и ИП


Абуов Б.А.


Есжигитов Ж.А.


Исаев А.И.


Курбангали А.Б.


Пернебаев Д.М.