

Утверждаю:
Генеральный директор
ТОО «УранЭнерго»



Искаков Д.М.

«17.01.2020 г.»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение строительно-монтажных работ по проекту «**Капитальный ремонт тепловых боксов на РПБ (ремонтно-производственной базе) поселок Шиели, Кызылординской области**»

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Местоположение:	Северная производственная зона, 3, мкр. Кокшоқы, п.Шиели Кызылординской области.
2.	Цель и назначение объекта строительства:	Капитальный ремонт тепловых боксов на РПБ (ремонтно-производственной базе) поселок Шиели, Кызылординской области.
3.	Основания для строительства:	Рабочий проект №04-2019, разработанный ТОО «Конструктор-80». Настоящее техническое задание, утвержденное Заказчиком.
4.	Вид строительства:	Капитальный ремонт
5.	Климатические условия и сейсмичность района строительства:	Сейсмичность района, в котором располагается обследуемая площадка согласно карте сейсмического районирования по СП РК 2.03-30-2017, равна 6 баллам. Рельеф площадки относительно ровный. Уровень ответственности-II. Степень огнестойкости-II. Степень долговечности-II.
6.	Основные технико-экономические показатели объекта:	В объемно-планировочном отношении здание теплового бокса (коридор, гаражи, аккумуляторная, подсобное помещение венткамера) - одноэтажное, кирпичное, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 12.0x70.35 м. Общая высота здания 5,5м, высота помещений от пола до потолка-4,75м. Год строительства 2011г. Количество этажей-1 эт. Общая площадь-773,5 м ² Число помещений-19 комнат. Площадь застройки-877,3 м ² Строительный объем-4825,15 м ³ .
7.	Перечень работ:	<ul style="list-style-type: none">• Мероприятия по поставке материала и оборудования, согласно рабочей документации и прилагаемой спецификации проекта «Капитальный ремонт тепловых боксов на РПБ (ремонтно-производственной базе) поселок Шиели, Кызылординской области».• Производство СМР согласно рабочей документации проекта «Капитальный ремонт тепловых боксов на РПБ (ремонтно-производственной базе) поселок Шиели, Кызылординской области», включающих: Демонтажные работы, согласно рабочей документации и прилагаемой ведомости демонтажных работ (ВДР): Монтажные работы:

		<ul style="list-style-type: none"> - штукатурка дверных откосов; - устройство новых деревянных дверных блоков в помещениях 14.15.16.17.18; - усиления фундаментов по оси – Б; - усиления наружных кирпичных стен по оси – Б; - Усиления внутренних кирпичных стен по осям - 6.7.8.9.10.11.12; - штукатурка по сетке усиливаемых внутренних стен; - штукатурка по сетке усиливаемых наружных стен по оси - Б; - окраска потолка вододисперсионным составом; - затирка внутренних стен составом Алинекс, с последующей вододисперсионной покраской; - масляная покраска стен h-1500 по затирке гипсополимером; - устройство покрытия пола из керамических плиток в помещениях мойки и аккумуляторной; - облицовка стен керамическими плитками h-1500 в помещениях мойки и аккумуляторной; - устройство оконных отливов из оцинкованной кровельной стали толщ- 0.7; - затирка оконных откосов составом Алинекс, с последующей вододисперсионной покраской; - устройство бетонной отмостки шир. - 1000 по оси - Б, 1. - устройство козырька над торцовым дверным входом; - покраска наружных стен фасадной кремне органической краской; - покраска металлических ворот масляной краской за 2-раза с предварительной зачисткой старой краски до - 35%; - покраска металлических прогонов масляной краской за 2-раза с предварительной зачисткой старой краски до - 35%; - устройство бетонной стяжки в помещениях бокса, толщ. - 50 мм из бетона кл.В15; - устройство фартука из оцинкованной кровельной стали толщ. -0.7 мм шириной 600 мм для парапетов; -устройство дополнительного фартука из оцинкованной кровельной стали толщ. 0.7 мм в местах примыкания кровли к парапетам шириной - 600 мм; - замена электропроводки и приборов электроосвещения; - замена проводов и приборов пожарной сигнализации. <p>Пусконаладочные работы и ввод в эксплуатацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - производство необходимых испытаний; - оформление приёмо-сдаточной документации, передача построенных по настоящему заданию объектов Заказчику с составлением Акта; - передача оставшихся после окончания СМР демонтированных и неиспользованных материалов по Акту Заказчику.
8.	До начала СМР:	<ul style="list-style-type: none"> • Подрядчик должен поставить все ресурсы, материалы и оборудование, необходимые для выполнения работ, описанных в проектной документации, чертежах и в соответствии с планом выполнения работ (ПВР), утверждённым Заказчиком. • Всё оборудование и материалы, применяемые при

		<p>монтаже, должны быть качественными, не бывшими в употреблении и иметь соответствующие сертификаты Республики Казахстан;</p> <ul style="list-style-type: none"> • До закупки оборудования и материалов Подрядчик должен представить Заказчику список всего оборудования и материалов для согласования и утверждения; • Представить список ответственных лиц инженерно-технического персонала на проведение СМР • Предоставить список жилых и бытовых вагончиков, контейнеров для хранения материала для размещения на участке во время строительства; • Разработать ПВР по форме Заказчика, согласовать его с необходимыми внутренними службами Заказчика. Подрядчик не сможет начать работы пока ПВР не будет согласован полностью. ПВР должен включать в себя: <ul style="list-style-type: none"> - детальный и последовательный перечень выполняемых работ Подрядчиком, с разбивкой на фазы; - перечень привлекаемого персонала с указанием точного количества людей их категорий, разрядов, наличие удостоверений, сертификатов, допусков и др. разрешительных документов на выполнение данных видов монтажных работ; - перечень применяемого оборудования, механизмов, инструментов с соответствующими разрешительными документами на их использование; - перечень средств индивидуальной защиты (СИЗ); - анализ рисков; - детальный график выполнения работ.
9.	Во время СМР:	<ul style="list-style-type: none"> • Подрядчик должен ежедневно информировать Заказчика о ходе работ, количестве персонала на площадке. Отчет выполняется по форме Заказчика и предоставляется Подрядчиком каждое утро до 9:00; • все изменения, вносимые в рабочий проект связанные с конструктивными особенностями, Подрядчик согласовывает с Заказчиком. Оформление изменений в исполнительной документации (чертежи, схемы, акты) в соответствии с действующими нормами РК; • ответственный руководитель работ Подрядчика обязан проводить регулярные инструктажи по технике безопасности согласно анализу рисков, предстоящим работам и ситуации на месте работ. Ответственный руководитель или назначенный им заместитель постоянно должен находиться на месте монтажных работ; • при нарушении Подрядчиком техники безопасности на территории ТОО «Уранэнерго» или на месте производства работ, СМР будут сразу же приостановлены; • по завершению какого-либо вида работ Подрядчик должен оформлять соответствующие акты (акт скрытых работ, акт испытаний и др.). Подрядчик должен сообщить Заказчику в письменном виде (дата, время, вид испытания) о проведении испытаний за 3 дня до их начала. Извещать Заказчика в письменном виде о предъявляемых к освидетельствованию скрытых работах, за 3 дня до

		<p>предъявления;</p> <ul style="list-style-type: none"> • выполнять монтаж в соответствии с требованиями ПУЭ и СНиПов РК.
10.	После выполнения СМР:	<ul style="list-style-type: none"> • Подрядчик должен передать Заказчику комплект исполнительной документации в двух экземплярах (1 оригинал, 1 копия) на бумажном носителе и в двух экземплярах на электронном носителе (CD-R) в формате AutoCAD, DOC и PDF, включающий: <ul style="list-style-type: none"> - Все чертежи, обновленные и измененные Подрядчиком; - не обновленные чертежи; - руководства по эксплуатации оборудования; - талоны гарантийных служб на оборудование; - оригиналы паспортов на оборудование; - оригиналы сертификатов качества оборудования и материалов в соответствии с действующими нормами Республики Казахстан. - оригиналы Актов освидетельствования скрытых работ, Акты промежуточной приемки ответственных конструкций, Акты испытаний, Журналы производства работ и др. спец. журналы • Подрядчик должен выполнить утилизацию всех отходов в обозначенном Заказчиком месте; • Подрядчик должен разработать программу пуско-наладочных работ и согласовать с Заказчиком; • оставшиеся и не использованные материалы должны быть сданы по Акту Заказчику.
11.	Исходные данные, предоставляемые заказчиком:	Комплект чертежей проекта «Капитальный ремонт тепловых боксов на РПБ (ремонтно-производственной базе) поселок Шиели, Кызылординской области»
12.	Требования к используемым материалам:	В соответствии с нормами, правилами и законами РК. Поступившее оборудование и материалы должны заноситься в Журнал входного контроля и оформляться Актами входного контроля (верификации) с приложениями сертификатов соответствия.
13.	Требования по внедрению новой техники и передового опыта:	Предусмотреть реализацию достижений науки и техники, передового опыта.
14.	Требования к природоохранным мероприятиям:	В соответствии с требованиями норм, правил и законов РК и требований ТОО «Уранэнерго».
15.	Требования к охране труда и техники безопасности:	В соответствии с требованиями норм, правил техники безопасности и законов РК и требований ТОО «Уранэнерго».
16.	Проживание и условия работы подрядчика:	<ul style="list-style-type: none"> • Подрядчику предоставляется земельный отвод под установку жилых, бытовых вагончиков и площадь для складирования (вахтовый лагерь подрядчика); • условия проживания и питание в вахтовом лагере Подрядчика обеспечиваются самим подрядчиком; • при необходимости Заказчик может предоставить точку подключения для обеспечения Подрядчика электроэнергией с последующим выставлением счет-фактур.
17.	Особые условия:	<ul style="list-style-type: none"> • Работники монтажной бригады Подрядчика должны

		<p>быть снабжены СИЗ. Инструктаж по технике безопасности на предприятиях Заказчика до начала выполнения работ – обязателен.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Подрядчик обязан иметь лицензии, сертификаты, удостоверения и др. разрешительные документы на выполнение СМР в соответствии с действующими нормами и законами РК. Представить указанные документы в составе тендерного предложения. • ИТР Подрядчика должны иметь действующие лицензии, сертификаты на сферу деятельности. Подрядчик является ответственным за определение требуемого типа лицензий, сертификатов для выполнения объема работ. • Подрядчик обязан соблюдать все требования Республики Казахстан в отношении всех видов работ, а также требования Заказчика. • К работам в действующих электроустановках персонал Подрядчика допускается в соответствии с требованиями ПТЭ ЭП и ПТБ при ЭЭП (Правила Технической Эксплуатации Электроустановок Потребителей РК, Правила Техники Безопасности при Эксплуатации Электроустановок Потребителей РК).
18.	Заказчик:	ТОО «Уранэнерго».
19.	Срок-выполнения работ:	Продолжительность строительства 3 месяца, в том числе подготовительный период 0,3 месяца.
20.	Подрядчик:	Определяется согласно «Правил закупок субъектами естественных монополий товаров, работ и услуг, затраты на которые учитываются при утверждении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней и тарифных смет на регулируемые услуги» утвержденный приказом Министра НЭ РК №18 от 20.01.2015г.
21.	Наличие лицензии в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.	Не менее II категории.

Начальник ПТО

Абуов Б.А.

Начальник энергокомплекса

Есжигитов Ж.А.

Главный инженер энергокомплекса

Исаев А.И.

Начальник СМиТ

Курбанғали А.Б.

Главный менеджер ОКС и ИП

Пернебаев Д.М.